



Referenzprojekt - Bauleitung und Baumanagement, Schinnen Commissary, Defense Commissary Agency (DECA), Schinnen, Niederlande

Die Buchart-Horn GmbH hat für den Kunden Bauleitung und -managementleistungen beim Bau des neuen Lebensmittelgeschäftes für DECA in Schinnen, Niederlande während der gesamten 18-monatigen Bauarbeiten ausgeführt.

Leistungen Buchart-Horn GmbH:

Unser Team wurde beauftragt, um täglich die Qualität der Bauarbeiten, der Materiallieferungen und der Materialien zu überprüfen. Die technische Koordinierung des Designs und des Leistungsverzeichnisses sorgten dafür, dass alle Arbeiten richtig ausgeführt wurden und somit der Planung, den amerikanischen und niederländischen Vorschriften entsprochen haben.

Wir prüften monatliche Zahlungsforderungen des Bauunternehmers, analysierten Kostenschätzungen, handelten Nachträge aus, besuchten Besprechungen, bearbeiteten Nachfragen und prüften Arbeitspläne des Bauunternehmers.

Buchart-Horn hat vor Ort mit dem U.S. Army Corps of Engineers, Europa Projektbüro zusammengearbeitet. Buchart-Horn GmbH hatte die Aufgabe, dem Kunden jeden Monat Berichte und Fotos der Baufortschritte vorzulegen.

Die Benutzbarkeit der Wasser-, Abwasser-, Heiz- und Kühlanlagen wurde kontrolliert und zukünftige Wartung koordiniert, indem man dem Kunden Gebrauchsanleitungen und eine Liste aller Materialien und Geräte mit Garantie überreichte.

Wir haben ebenfalls dafür gesorgt, dass das Formular 1354 "Transfer and Acceptance of Military Real Property" vollständig und richtig vom Bauunternehmer ausgefüllt worden ist und nach Vollendung des Projektes dem Kunden übergeben wurde.

Alle Arbeiten wurden im metrischen System ausgeführt. Sowohl Niederländisch als auch Englisch wurden in der Baudokumentation, Berichten, Angeboten und bei der Verständigung vor Ort verwendet.

