



Referenzprojekt – Umbau EUCOM Kommando Zentrale Patch Barracks, Stuttgart

Die Renovierungen im Gebäude, des europäischen Hauptquartiers für hochrangige US-Militärs umfassten folgende Arbeiten:

- Einbau von Split-Geräten zur Raumkühlung in Büros sowie der zugehörigen Zentrale im Dach mit Wänden und Türen, einschließlich aller erforderlichen Installationen in den abgehängten Decken sowie Arbeiten an der Dachfläche
- Einbau und Erneuerung von Küchenabluftgeräten mit Feuerlöschanlage
- Austausch aller Leuchten, Abkoffierung von Installationen im Treppenhaus
- Komplette Sanierung der WC-Bereiche
- Erneuerung der Akustikdecken, Austausch von Vorhängen gegen Vertikal-Lamellen
- Überarbeitung von Holzvertäfelungen und Heizkörperverkleidungen
- Renovierung der Treppenhäuser mit Fliesenbelag und Anstricharbeiten
- Installation einer Brandmeldeanlage in allen Räumen entsprechend den aktuellen deutschen und amerikanischen Feuerschutz-Standards

Sicherheitsmaßnahmen

Die Arbeiten wurden bei laufendem Bürobetrieb unter erschwerten Bedingungen für die Koordinierung der Gewerke durchgeführt.

Brandschutzmaßnahmen

Der Brandschutz für alle vorhandenen und neuen Öffnungen und Materialien wurde geprüft und erfüllt deutsche und amerikanische Feuerschutz- Vorschriften.

Architektur

Zu den gestalterischen Leistungen zählten Auswahl und Präsentation von Material und Musterstücken für Fliesen, Farben und Teppichboden.

Elektrotechnik

Mit dem Austausch aller Leuchten wurde eine Energieeinsparung erreicht. Die Versorgung der Warmwasserbereiter in den WCs wurde mit neuen Elektroinstallationen auf einen aktuellen Sicherheitsstand gebracht. Zur Versorgung der Kleinanlage wurde der Niederspannungshauptverteiler umgebaut.

Klimatechnik

Mit großem Aufwand wurden alle Büroräume mit einer Anlage zur Kühlung der Raumluft nachgerüstet.

Leistungen Buchart-Horn GmbH:

Die Buchart-Horn GmbH wurde vom U.S. Army Corps of Engineers mit folgenden Leistungen beauftragt:

- Bestandsuntersuchung
- Vor- und Entwurfsplanung
- Ausführungsplanung
- Ausschreibungen
- Bauüberwachung
- Asbestuntersuchung
- Bauzeitenplanung