



### Referenzprojekt - Entwurfsplanung Kindertagesstätte Sembach

Die Aufgabe war es ein existierendes Kindertagesstättengebäude im Ort Sembach in Rheinland-Pfalz technisch und architektonisch zu modernisieren. Eine Kernsanierung war vorgesehen. Von dem bestehenden Gebäude konnten weitestgehend nur die tragenden Außen- und Innenwände erhalten bleiben. Die Neugestaltung sollte innerhalb der bestehenden Außenwänden erfolgen.

Es war eine besondere Anforderung den neuen Grundriss nach den strengen amerikanischen Vorschriften und detailliertem Raumprogramm innerhalb der bestehenden tragenden Außenwänden und mit den bestehenden tragenden Innenwänden zu entwerfen. Die Entwurfsplanung wurde bis zur detaillierten Inneneinrichtungsplanung gebracht.

Die technische Planung musste zusätzlich zu den deutschen Anforderungen an die speziellen amerikanischen Vorschriften angepasst werden. Besonders die Brandschutz- und Sicherheitsvorschriften erforderten spezielle Kenntnisse.

Die Außenwände und die Fenster wurden nach den amerikanischen Sicherheitsvorschriften statisch gerechnet und ausgeschrieben.

Die Aufgabe war die Planungen inklusive funktioneller Ausschreibung und Kostenschätzung für die folgende Ausführungsplanung und Bauausführung zu vorbereiten. Die Planungen wurden mit den deutschen Behörden koordiniert.

#### Objektplanung:

Architektur und TGA (HLS, Kälte, Elektro)  
HOAI LP 1-4

#### Auftraggeber:

US Army Corps of Engineers, Europe District  
Konrad Adenauer Ring 39  
65187 Wiesbaden

#### Ansprechpartner: Frau Michelle Syed

Tel.: 0611-9744-2559