



Referenzprojekt – Teilumbau Gebäude 2116 für einen Flugsimulator, Ramstein Air Base

Für den Fall des Umzuges des Tankflugzeugtyps KC-135 von Mildenhall nach Ramstein sollten Teilbereiche des bestehenden Gebäudes #2116 für den Einbau eines KC-135 Flugsimulators umgebaut werden.

Ein Boom Operator Weapon System Trainer (BOWST) sollte nicht untergebracht werden, es soll lediglich der Operational Flight Trainer (OFT) eingebaut werden.

Das Gebäude #2116 wurde ursprünglich für die Unterbringung eines F-16 Flugsimulators gebaut, wird derzeit aber komplett von einer medizinischen Einheit genutzt.

Für den Flugsimulator, die dazugehörige Technik, Administration und Schulung sollten der Ostflügel sowie ca. die Hälfte des Nordflügels des Gebäudes #2116 umgenutzt werden.

Die übrigen Gebäudebereiche werden weiterhin von der medizinischen Einheit genutzt. wie sich im Vorentwurfsprozess herausstellte konnte die vorhandenen WC-Anlagen im Südflügel des Gebäudes nicht von beiden Nutzergruppen genutzt werden. Deshalb ist ein Anbau im Südwesten des Ostflügels zur Unterbringung von Sanitärräumen, dem Pausenraum und einem Büroraum für die Simulatoreinheit erforderlich. Um die erforderlichen Abmessungen von Computerraum, Hydraulikraum, Wartung und Lager zu erreichen ist ein weiterer Anbau im Norden erforderlich.

Gebäude #2116 ist überwiegend eingeschossig, lediglich über der derzeitigen Schwesternstation, in der Mitte des Nordflügels, befindet sich ein

Die Planung der Buchart-Horn GmbH umfasste alle nötigen Hochbau-, Haustechnik-, Elektro-, Brandmelde- und Fernmeldearbeiten in den bestehenden Innenbereichen des Gebäudes.

Die technische Ausstattung für die neue Nutzung musste in die vorhandenen technischen Systeme des Gebäudes eingebunden werden.

Lagerraum im Obergeschoss. Der nördliche Teil des Ostflügels ist ebenfalls zweigeschossig ausgebildet, hier befinden sich Technikräume.

Objektplanung:

- Bestandsaufnahme aller Gewerke, Erstellung Bestandspläne, Fotodokumentation
- Bestandsbewertung Tragwerk
- Schadstoffuntersuchung
- Brandschutzkonzept
- Detaillierte Projektbeschreibung aller Gewerke
- Planung Architektur und TGA (HLS, Kälte, Druckluft, Elektro inkl. Brandmelde), Leistungen in Anlehnung an HOAI LP 1-3
- Raumbuch Umbaubereich

Auftraggeber:

Department of the Air Force
700th Contracting Squadron
Kapaun Air Station, Gebäude 2767
67661 Kaiserslautern

Ansprechpartner:

Christel Wittmer, Contracting Officer, 700CONS/LGCC