



### **Renovierung Gebäude B4008, US-Kaserne Mainz-Kastel Station, Wiesbaden.**

Gebäude B4008 befindet sich in der US-amerikanisch genutzten Kaserne Mainz-Kastel Station, Wiesbaden. B4008 wurde 1938 als Lagerhaus errichtet. Es umfasst insgesamt ca. 5100 m<sup>2</sup> Bruttogeschossfläche. Die Renovierung des Gebäudes B4008 umfasst die Instandsetzung des bestehenden zweistöckigen, unterkellerten Lagergebäudes aus Beton und Mauerwerk sowie die dazugehörigen Gelände- und Versorgungseinrichtungen.

Die Gebäuderenovierung befasst sich mit baulichen Mängeln, Sicherheitsmängeln und Energieeinsparung und bringt die Versorgungssysteme auf den neuesten Stand.

Zu den Schwerpunkten gehören Hochbau, Statik, Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektrotechnik, Brandschutz, Cybersicherheit, Anti-Terror-Maßnahmen, Blitzschutz, Entwässerung, Nachhaltigkeit/Umwelt und Standortentwicklung.

Die Planung entspricht den geltenden deutschen und US-amerikanischen Vorschriften.

Technische Berichte für dieses Projekt umfassen eine Bestandsaufnahme, Umweltgutachten, eine Analyse von Brandschutz und Lebenssicherheit, Hydranten-Messungen, Schadstoffgutachten, Tragwerksanalyse, Kanalinspektion, geotechnische Bohrungen, Blitzschutzbewertung und Kampfmitteluntersuchung.

Buchart-Horn GmbH (als Subunternehmer) definierte in Abstimmung mit den lokalen Behörden in Hessen die baurechtlichen Anforderungen an die Sanierung von Gebäude B4008.

Dazu gehörten die entsprechenden Antragsformulare, Zeichnungen im Genehmigungsformat, das Zusammenstellen von Dokumenten und fachlichen Gutachten sowie die Erstellung der erforderlichen Unterlagen in elektronischem Format und als Papierkopie.

Das BHG-Team unterstützte das federführende Planungsteam in wöchentlichen Besprechungen bei der Einhaltung der deutschen Bauvorschriften während des gesamten Planungsprozesses und erbrachte Unterstützungsleistungen während der Bauphase

#### Leistungen Buchart-Horn GmbH:

- Bauantrag nach §79 (5) HBO (HOAI LP 4)  
Anzeige nach §40 AwSV (HOAI LP 4)
- Beratungsleistungen für die Bereiche Architektur, Außenanlagen und Gebäudetechnik zur Einhaltung der deutschen Bauvorschriften
- Unterstützungsleistungen während der Bauphase

#### Auftraggeber BHG:

Black & Veatch Special Projects Corp.  
11401 Lamar Avenue  
Overland Park, KS 66211

#### Öff. Auftraggeber Black & Veatch:

U.S. Army Corps of Engineers, Europe District  
Konrad -Adenauer Ring 39  
Wiesbaden 65187