



## **Renovierung Gebäude B4502, US-Kaserne Mainz-Kastel Station, Wiesbaden**

Das Projekt „Renovierung Gebäude 4502 für die US-Streitkräfte“ ist in der Kaserne Mainz-Kastel Station, Wiesbaden, Hessen gelegen.

Das bestehende Gebäude 4502 hat vier Geschosse und steht derzeit leer. Das Projekt umfasst die Renovierung des Gebäudes und der zugehörigen Versorgungseinrichtungen für eine zukünftige Nutzung.

Geplant wird ein hoher Anteil an Einzelbüros, wie sie für eine militärische Einrichtung mit hohen Anforderungen an die Informationssicherheit erforderlich sind. Das Gebäude wird um ein Außenliegendes Treppenhaus und einen Aufzug erweitert.

Die Renovierung der Außenanlagen umfasst den Bau einer neuen Notzufahrtsstraße, Fußgänger-Verbindungen und barrierefreie Fußwege gemäß den deutschen und US-Normen für Barrierefreiheit (ABA-Standards).

Zu den Projektschwerpunkten gehören Hochbau, Statik, Haustechnik (Heizung, Lüftung, Sanitär und Elektrotechnik), Brandschutz, Cybersicherheit, Anti-Terror-Maßnahmen, Blitzschutz, Entwässerung und Standortentwicklung sowie Nachhaltigkeit und Umweltschutz. Die Planung entspricht den geltenden deutschen und spezifischen US-amerikanischen Vorschriften.

Die Buchart-Horn GmbH (als Nachunternehmer) identifizierte in Abstimmung mit den lokalen Behörden in Wiesbaden die baurechtlichen Anforderungen für die Sanierung von Gebäude 4502.

Dazu gehört das Erstellen der entsprechenden Antragsformulare, die Vorbereitung der Zeichnungen im Genehmigungsformat, das Zusammenstellen der Dokumentation und der fachlichen Gutachten sowie die Erstellung und Vervielfältigung der für eine Genehmigung erforderlichen Unterlagen in elektronischem Format und als Papierkopie.

### Leistungen Buchart-Horn GmbH

- Bauantrag nach §79 (5) HBO (HOAI LP 4)  
Anzeige nach §40 AwSV (HOAI LP 4)
- Beratung zu Architektur, Außenanlagen und Gebäudetechnik zur Einhaltung der deutschen Bauvorschriften

### Auftraggeber BHG:

Buchart Horn Cardo Joint Venture  
445 W Philadelphia ST  
York PA 17401-3383

Öff. Auftraggeber Buchart Horn Cardo Joint Venture:  
U.S. Army Corps of Engineers, Europe District  
Konrad -Adenauer Ring 39  
Wiesbaden 65187