



Referenzprojekt - Renovierung von 5 Wohngebäuden in der Pioneer Kaserne, Hanau

Buchart-Horn erhielt den Auftrag für die Renovierung von fünf Wohngebäuden der US-Streitkräfte am Standort Hanau/Wolfgang in Hessen. Die um 1950 erbauten Gebäude umfassten ursprünglich ca. 80 Wohnungen. Im Rahmen einer Neugestaltung der Grundrisse wurde die Anzahl der Wohnungen auf etwa 60 reduziert. Buchart-Horn führte im Auftrag des Staatsbauamtes Frankfurt/Main II die Planung in Zusammenarbeit mit einem Architekturbüro und einem Büro für Elektrotechnik aus.

Umfang der Renovierungsmaßnahmen:

Abwasseranlagen:
Demontage bestehender Leitungen und Bodenabläufe. Neuinstallation von Falleitungen aus muffenlosem Gussrohr, Anschlussleitungen aus Kunststoff.

Wasserversorgung:
Demontage bestehender Leitungen und Sanitärobjekte. Neue Versorgungsleitungen aus Kupferrohr mit Pressfittings. Ausstattung der Wohnungen mit neuen Bädern und Sanitärobjekten. Warmwasserbereitung angekoppelt an die Fernwärme.

Wärmeversorgung:
Demontage bestehender Anlagen und Neuinstallation von Fernwärmeübergabestationen mit witterungsgeführter Vorlauftemperaturregelung. Aufschaltung der Steuerung auf die benachbarte Gebäudeleittechnikzentrale.

Raumheizung:
Neuinstallation des Rohrnetzes aus wärmegeprägten Schwarzstahlleitungen. Ersatz der alten Heizkörper durch Plattenheizkörper mit Thermostatventilen.

Lüftung:
Einzelraumlüftung der Bäder in Sammelabluftkanal über Dach geführt. Abluft der Wäschetrockner im Keller und der Dunstabzugshauben in den Küchen jeweils über die Außenwand abgeführt.

Leistungen Buchart-Horn GmbH:

Für die technischen Anlagen der Gebäude

- Wasser und Abwasser
- Lüftung
- Heizung

erbrachte Buchart-Horn folgende Leistungen:

- Bestandsaufnahme
- Entwurfsplanung
- Genehmigungsplanung
- Leistungsbeschreibung
- Ausführungsplanung
- Fachbauleitung