



Referenzprojekt - Bauüberwachung und Qualitätssicherung USACE Georgia Project Office

Die Buchart-Horn GmbH wurde beauftragt, die Bauüberwachung und Kontrolle an verschiedene Baustellen der US Regierung innerhalb der Republik Georgien zu übernehmen.

Zu den verschiedenen Baustellen gehören zum Beispiel eine Grenzstation von Georgien zu Armenien in Sadakhlo, ein Waisenhaus in Gremi, der Mestia Flugplatz für die Georgischen Grenztruppen und eine Radarstation in Chakvi an der Schwarzmeerküste.

Die Bauüberwachung wurde während der kompletten Ausführungsphase der Baustellen, angefangen vom ersten Bodenaushub bis zur finalen Bauabnahme durchgeführt.

Alle Dokumentationen, Berichte, Kostenschätzungen, Angebote und Bauunterlagen wurden in englischer und georgischer Sprache verfasst. Ebenso wurden neben den deutschen Industrienormen und den U.S. amerikanischen Richtlinien auch GOST-Richtlinien (russische Baunormen) verwendet und eingehalten



Leistungen Buchart-Horn GmbH:

Die Buchart-Horn Mitarbeiter vor Ort waren für eine mind. wöchentliche Überwachung der Ausführungsqualität und Materialgüte verantwortlich. Die dabei erstellten Berichte und Photodokumentationen wurden dann in monatlichen Fortschrittsberichten zusammengefasst und dem Kunden zur Verfügung gestellt.

Die technische Koordination vor Ort und ständige Überprüfungen der Planunterlagen und Leistungsbeschreibungen garantierten eine korrekte Ausführung entsprechend den Ausführungsunterlagen sowie den gesetzlichen Richtlinien.

Buchart-Horn überprüfte die monatlich eingehenden Rechnungen der Bauunternehmen, analysierte Kostenschätzungen, verhandelte Nachtragsangebote, besuchte Baustellenmeetings, bearbeitete Informationsanfragen (RFIs - request for information) des Bauherren und überprüfte Berichte zum Baufortschritt der Nachunternehmer. Weiterhin wurden vor Ort angelieferte Baumaterialien auf ihre Güte und Übereinstimmung mit den LV's geprüft. Die BHG Mitarbeiter arbeiteten hierbei eng mit dem U.S. Army Corps of Engineers, Europe District, vertreten durch das Projektbüro in Tbilisi, zusammen, um eine möglichst zeitnahe Betreuung der beteiligten Regierungsstellen (dem Kunden) garantieren zu können.

Die Funktionsfähigkeit der Gebäudeversorgungssysteme wurden getestet, die Vollständigkeit der Systemdokumentation und Bedienunterlagen aller Betriebsanlagen überprüft, welche dann dem Kunden übergeben wurden